

Brf Utsikten - laddstolpar med motorvärmare och elbilsladdning

Bakgrund

Varje parkeringsplats i vår förening har en stolpe med möjlighet att ladda bilen och använda motorvärmare.

QT Systems AB (<https://www2.qtsystems.se/>) heter företaget som levererar laddstolparna med tillhörande produkter för att styra dessa.

Hantering av laddstolparna/uttagen

För att hantera (starta/stoppa) stolpen behövs en app eller en webbsida. Användarinstruktion från QT bifogas (sista sidan om "Allmänna uttag" är inte relevant för oss).

- De uppgifter ni behöver för att kunna styra era uttag via app (QT Kund) eller webbsida (<https://2535.qtkund.se>) får ni av styrelsen.

Lastbalansering

Systemets laddboxar har en dynamisk lastbalansering, dvs känner av det totala effektuttaget och fördelar strömmen mellan de olika uttagen. Om effektuttaget blir för stort, sätts ladduttaget i vänteläge tills överlasten upphör.

Debiteringsmodell

Månadshyra för våra parkeringsplatser är 265 kr/mån. Utöver det, läggs den löpande elförbrukningen på månadsavgiften för både användare av motorvärmare och laddning av bil.

Olika bostadsrättsföreningar har olika debiteringsmodeller. Vi kommer att debitera för faktiskt användning med pris per kWh enligt vårt rörliga elavtal.

När det gäller gästparkeringar, så finns ett klistermärke med en QR-kod där gäster kan starta sin laddning och betala per timme. Priset för detta är 20 kr/timme.

Laddstolpens effekt och kostnad

Våra laddstolpars effekt är 3,7 kW. Genomsnittsbilen i Sverige kör 3-4 mil per dag och en elbil drar ca 1,5-2 kW per mil. Som ett exempel, så blir det att en laddning i 5 timmar med en effekt som våra laddstolpar, motsvarar ca 5,5 mils körning.

Support

Vid frågor kring era stolpar, kontakta i första hand styrelsen, så slussar vi vidare.